



Siedlung Sagematt

Wohnungen und Mietpreise

Die Alterssiedlung Sagematt befindet sich an der Bodenackerstrasse 6, 4226 Breitenbach. Die Wohnungen sind vom zentralen Entrée aus über ein geschlossenes, wettergeschütztes Korridorsystem bequem zugänglich. Die einzelnen Stockwerke, das Untergeschoss und die damit verbundenen Nebenräume können über die beiden Treppenaufgänge oder mit dem Personenaufzug erreicht werden. Ein Gruppenraum im Keller steht Mieterinnen und Mieter gratis zur Verfügung.

Dienstleistungen für die Hilfe, Pflege sowie tägliche Kontrollgänge werden durch die Spitex erbracht und separat in Rechnung gestellt. Verlangen Sie das Anmeldeformular bei der Ansprechstelle Sagematt in Hause.

Mietpreis 2-Zimmerwohnung (Nettofläche 55 m²)

ohne Zusatzverbilligung 2: Fr. 925.-/monatlich

Die Akonto-Beiträge der Nebenkosten und der Heizkosten betragen:

Fr. 150.-/monatlich

Parkplatzgebühr ungedeckt

Fr. 30.- /monatlich

Parkplatzgebühr gedeckt

Fr. 50.-/monatlich

WEG MIETZINSPLAN (nur noch bis 30.6.2021)

Die WEG Mietzinsvergünstigungen müssen beantragt werden. Dabei wird Einblick in das steuerliche Einkommen und Vermögen genommen. Die Bedingungen zum Erhalt der Zusatzverbilligung 2 lauten:

- **Das Einkommen liegt unter Fr. 50'000.-**
- **Das Vermögen liegt unter Fr. 144'000.-**
- **Liegt das Vermögen höher als Fr. 144'000.-, wird 1/10 des Vermögens zum Einkommen geschlagen.**

WEG Mietpreis 2-Zimmerwohnung (Nettofläche 55 m²)

mit Zusatzverbilligung 2: Fr. 775.-/monatlich

Heiz- und Nebenkosten und Parkplatzmiete bleiben unverändert. Siehe oben.